

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на ул Энгельса, 93

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Энгельса, 93

13 700 000 Р

318 605Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.80 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 23

Этаж

Продается уютная квартира в центре города, расположенная в престижном жилом комплексе Синее Море. Дом находится всего в 300 метрах от центрального пляжа и в пяти минутах ходьбы от парка Фрунзе. Квартира переделана в евродвушку, перепланировка официально оформлена. Спальная зона выделена в отдельное помещение, кухня разделена барной стойкой на обеденную зону с диваном, креслами и телевизором и рабочую кухонную зону с плитой, шкафчиками и мойкой. Во всех комнатах установлены теплые полы. Квартира полностью оборудована для комфортного проживания или сдачи в аренду. Жилой комплекс относится к категории бизнес-класса: закрытую территорию двора контролирует система видеонаблюдения, имеется бизнес-зал, круглосуточная охрана, служба консьержей, а также специальное помещение для хранения колясок и велосипедов. Придомовая территория ухожена, здесь обустроены зоны отдыха и детская игровая площадка. Для автовладельцев предусмотрены наземная и подземная парковки. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, консьерж,. Номер в базе: 11918436 ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898120908](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	23	Площадь жилая	20.80 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

