

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 190Г

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 190Г

7 150 000 Р

178 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.50 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 21

Этаж

В продаже 1 комнатная квартира в центре Южного района. ЖК Семейный. Общая площадь 40 кв. м. , Выполнен ремонт, санузел выложен плиткой. на полу ламинат. Высота потолков 2,7. Есть встроенная кухня, мебель, техника, шкаф купе. Главным преимуществом является автономное газовое отопление, за счет индивидуального газового котла, у вас всегда дома комфортная температура , плюс существенная экономия на отоплении. Дом монолитный , оборудован накопительными резервуарами- т.е вода без перебоев. 2 пассажирских и 1 грузовой лифт, скоростные, фирмы Доплер Двор огорожен , два въезда с автоматическими воротами, детская и спортивная площадки, парковка во дворе и вокруг дома, а также паркинг, на крыше которого есть футбольное поле. В районе две школы 29 и 11, детские сады, гимназия 6 , Радиоколедж и знаменитая морская Академия им. Ушакова. Рядом Южный рынок , торговые центры , кинотеатры, кафе, ГМ Лента, Перекрёсток, остановки общественного транспорта и многое другое. На первом этаже дома есть сетевые магазины Пятёрочка и Красное и Белое , пункт выдачи Озон, аптека и другие мини-маркеты. В 10 минутах на машине пляж Алексино и пляж в пос. Мысхако. Показ по предварительной договоренности

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180101237](tel:+79180101237)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	21
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



