

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Кутузовская улица, 13

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Кутузовская улица, 13

7 600 000 Р

118 750Р за м²



64.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

ПРОДАМ 3 комнатную квартиру в самом центре города по улице Кутузовская, 13 Объект расположен на 10 этаже. Крыша в отличном состоянии. Есть огромный плюс, никто не топает сверху) Общая площадь 64 кв. м. + площадь балкона. Квартира в обычном жилом состоянии. Комнаты изолированные. В настоящий момент проживают квартиранты. В доме круглосуточное водоснабжение. Очень удобное расположение для комфортного проживания. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура : ТЦ Бон Пассаж, Центральный рынок, ТРЦ " Красная ПЛОЩАДЬ" и другие магазины, школа №40, несколько детских сад, поликлиника взрослая и детская, банки, а также кафе и рестораны. Рядом с домом остановка общественного транспорта. До Набережной 15 минут прогулочным шагом. Закрытая территория, откатные ворота. Парковочные места в наличии практически для каждого собственника. Очень ухоженный зеленый двор. Чистый подъезд. Все соседи постоянно проживающие. Документы готовы к продаже. Один совершеннолетний собственник. Оказываем полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита. Предоставляем гарантированную скидку по ипотечному кредиту от банков -партнеров. А еще при покупке любой недвижимости через АН "Астория" вы получаете ваучер на отдых в Турции на двоих. Показ в удобное ...

👁 0 с 13.04.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Астория](#)

Телефон: [+79186769166](tel:+79186769166)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



