

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Дзержинского, 187

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Дзержинского, 187

8 300 000 Р

113 699Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира в Южном районе на девятом этаже блочного дома, расположенного по адресу: Новороссийск, 7-й микрорайон, проспект Дзержинского, дом 187. Жилая площадь составляет 52.2 квадратных метра, а площадь кухни — 6.6 квадратных метров. Есть возможность соединить кухню и маленькую комнату, для увеличения кухни -гостиной. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Комфортное проживание обеспечивается наличием раздельного санузла. В квартире имеется два балкона, откуда открывается прекрасный вид на море и во двор. Расположение дома предоставляет все необходимые удобства для комфортной жизни: во дворе расположены детская и спортивная площадки, а также имеются парковочные места. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит активный образ жизни. Дом построен в 1981 году и имеет хорошую репутацию среди жителей района. Благодаря расположению на последнем этаже, квартира защищена от шума улицы и предлагает отличную звукоизоляцию. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично. Остальные вопросы по телефону.

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79183711652](tel:+79183711652)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

