Купить квартиру за 9 800 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 221

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 221

9 800 000 Р

144 118Р за м^2

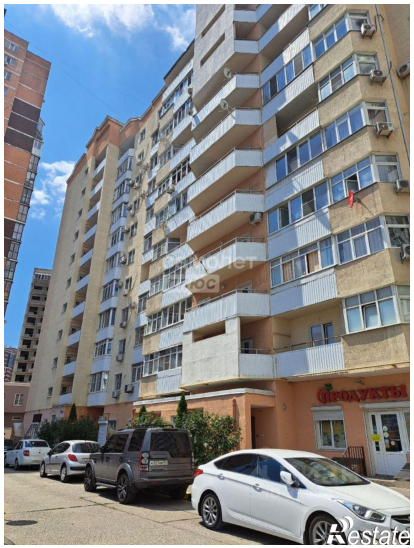
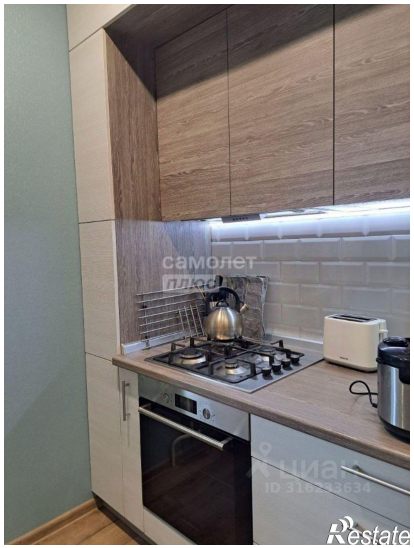
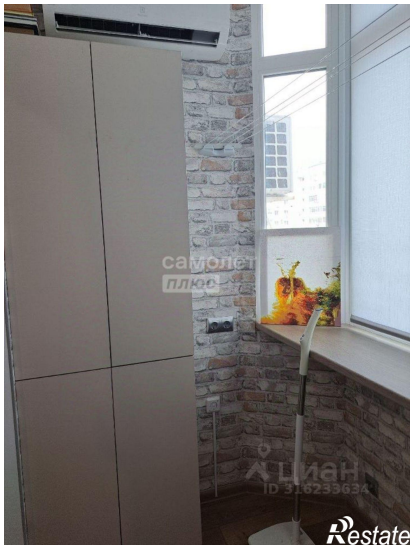
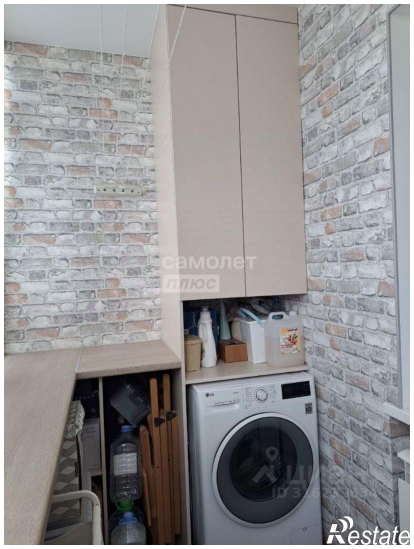
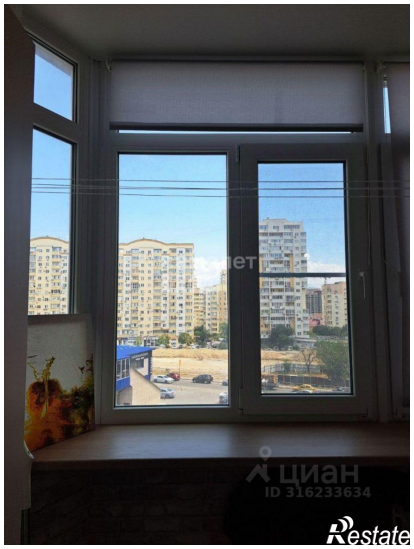
68.00 м^2	35.50 м^2	10.00 м^2	5 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 70494766 В продаже 2-комнатная квартира в монолитном доме от застройщика ПИК, расположенном в Южном районе г. Новороссийск Адрес: ул. Южная, д. 1А Дом сдан в 2014 году, застройщик ПИК Этаж 5 из 10 Общая площадь 68 кв.м Площадь кухни 10.8 кв.м Жилая площадь 35.5 Раздельный санузел Планировка изолированная Балкон 1.62 кв.м Состояние объекта: К вашему вниманию приставлена уютная, чистая двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в монолитном доме от застройщика ПИК в экологически чистом районе города героя Новороссийск. Чудесное расположение в 20мин. пешей прогулки до моря. В квартире качественный ремонт. Подойдет как для семьи так и для выгодного инвестиционного варианта под сдачу в аренду как посуточно так и ежемесячно (средняя стоимость в месяц от 40-50т.р.) Готовая для комфортной жизни. В квартире остается встроенная кухня, посудомоечная машина, вытяжка, газовая печь. В коридоре вместительный шкаф купе, в комнате встроенный шкаф, установлен встраиваемый биокамин/очаг(изюминка в интерьере, создает уютную атмосферу в прохладные осенние дни) Так же имеется 2 накопительные системы воды(вода круглосуточно, без перебоев) 2 кондиционера. Балкон утеплен (теплые полы с подогревом). На балконе установлена стиральная ...

0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79186214705

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.50 кв. м	Площадь комнат	16.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м