

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на Южная улица, 9

Краснодарский край, Новороссийск, Южная улица, 9

6 850 000 Р

155 682Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 14

Этаж

Светлая, просторная, уютная 1-комнатная Квартира находится в самом комфортном районе (Южном Районе) г. Новороссийска с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детский сад, две школы, парковая зона Пионерская Роща, 10 минут пешком до моря / пляжа и 20 - до красивой набережной города. Квартира: 1 большая комната и просторная кухня с застеклённой лоджией, может использоваться как кухня-гостиная. Площадь квартиры 44,7 кв.м. , этаж - 11. Окна выходят на разные стороны дома. Никто не проживает и не проживал. Квартира куплена у застройщика (Кубань Жил.Строй) по ДДУ, с использованием Материнского Капитала. Все документы на продажу данной квартиры собраны и согласованы с Органом Опек. Разрешение на продажу получено. Никто не прописан. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в ДКП. Собственник! Торг Реальному покупателю!

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182925326](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	11	Этажей всего	14
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

