

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 164

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 164

4 650 000 Р

150 000Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1565366. В продаже квартира в Южном районе рядом с морем. * Адрес - пр. Дзержинского, 164 * Этаж - 3/5 ● Общая площадь - 31.1 кв.м ● Жилая площадь - 16.8 кв.м ● Кухня - 6 кв.м ● Сан.узел – раздельный ● Балкон - застеклён ► Коммуникации - центральные ➔ Описание: В продаже квартира в Южном районе. Состояние помещения - жилое. Через дорогу Южный рынок. Квартира находится на среднем отличном этаже, квартира чистая, жилая. Окна заменены на металлопластиковые, на полу линолеум. Радиаторы чугунные. Санузел раздельный. Балкон застеклен. Вода круглосуточно. В доме подача горячей воды ч/ газовую колонку. Экономия коммунальных платежей. Очень удобное расположение дома. Удаленность от трассы. Из окон открывается отличный вид на утопающую в зелени придомовую территорию. Тихий двор, детская и спортивная площадки. До моря 15 минут пешком! Ближайший пляж Малая Земля. Отличный вариант как для сдачи в аренду, так и для проживания. ➔ Местоположение: Комфортное жилье в экологически чистом, тихом районе, с развитой инфраструктурой. Инфраструктура: · Автобусная остановка в 2 минутах ходьбы; · Детские сады 63, 80 · Школы 33, 19 · В шаговой доступности Южный рынок, продуктовые магазины «Магнит», «Пятерочка», ТЦ Южный, аптеки; · До моря 10 минут пешком. Для вас: ♦ Онлайн сделка. ♦ Юридическая ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Машутина Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79065602069](tel:+79065602069)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

