

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Дзержинского, 185

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 185

4 500 000 Р

140 625Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 99847080 Эту квартиру возможно купить по ставке 14.75%! В продаже 1к квартира в Южном районе города Новороссийска! Идеальный вариант для сдачи квартиры в аренду! Коммуникации - центральные. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома. Дом находится в лучшем южном районе, вся развитая инфраструктура южного района в шаговой доступности от квартиры: 10 мин до южного рынка, 20 минут пешим ходом до моря, рядом находятся ближайшие детские сады 63 и 65, а также две общеобразовательные школы 33 и 19. Бассейн Дельфин . Библиотека им. Пушкина, ЗАГС , МФЦ. В шаговой доступности множество магазинов. Зеленый сквер, множество развивающих секций для детей и фитнес для взрослых. 10 мин до пляжа Алексино и Коса на авто. Благоустроенная придомовая территория. Зеленый двор, есть места под парковку Остановка общественного транспорта пр. Дзержинского . Квартира в жилом состоянии. В стоимость квартиры входит мебель и техника. Вы можете по своему вкусу и усмотрению сделать свежий ремонт. В квартире нет балкона, но отличное местоположения и планировка компенсируют этот нюанс. В доме установлены электроплиты. Агент Любовь, работаю в Агентстве Недвижимости Самолет плюс в г. Новороссийске. Работаю по Южному району города. Располагаю базой проверенных объектов недвижимости ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](tel:+79186214705)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 19.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 19.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |

