

Купить квартиру за 19 200 000 рублей на пр-кт Ленина, 50 2

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 50 2

19 200 000 Р

208 696Р за м²



92.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Рядом с набережной (5 мин пешком) 3 х комн квартира в ЖК «5 Авеню» Полностью сделана проводка « умного дома», силовая и слаботочная из высококачественных материалов. Выведены розетки и выключатели. Во всех комнатахтрассы под сплит системы. Проведено 5 контуров теплого пола, объединены в одну систему с радиаторами, с подключенными сервоприводами, с соответствующей проводкой для управления. Полностью выполнена разводкаканализациии водопровода. Автономное отопление, двух контурный газовый котел, минимальная оплата будет по коммунальным услугам. Вода постоянно! Преимущества ЖК «5 Авеню» —Закрытая территория: безопасность 24/7 благодаря видеонаблюдению и системе охраны. Удобство для жителей: —Подземный паркинг, просторные колясочные, . — Большое количество зелёных зон и отсутствие промышленных предприятий делают район идеальным для жизни. Близость к инфраструктуре: — Пляж Кристалл, Нептун —Детские сады, школы и вузы для ваших детей. —Магазины, аптеки, торговые центры и кафе в шаговой доступности. Арт. 102291468

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Солнцева Татьяна](#)

Телефон: [+79898507162](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	20.00 кв. м

