

Купить квартиру за 7 870 000 рублей на Новороссийск г., Южный, Мысхакское ш., д.59, литер 4

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Новороссийск г., Южный, Мысхакское ш., д.59, литер 4

7 870 000 Р

129 016Р за м²



61.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

15 из 24

Этаж

Продается видовая евро трех-комнатная квартира с шикарным видом на море, виноградники и горы, в монолитном доме 2022 г. постройки ЖК Аврора 2 - это новый комплекс Южного района г. Новороссийск! Квартира с эргономичной планировкой, куда входит две изолированные комнаты, просторный коридор, вместительная кухня - гостиная и совмещенный санузел. Из двух комнат выход на две лоджии с витражным остеклением. Квартира сдается в предчистовой отделке: - стяжка пола, с разводкой системы отопления - оштукатуренные стены - радиаторы конвекторного типа - металлопластиковые окна - входная металлическая дверь - разводка электрики выполнена до электрощита в квартире - ввод интернета по оптоволоконному кабелю - установлены датчики пожарной безопасности, с сигналом на пульт управления. - установлены счетчики на воду, электричество и отопление в каждую квартиру. Дом комфорт+ класса на закрытой территории с видеонаблюдением, в каждом подъезде предусмотрена система контроля доступа через консьержа, в подъездах выполнена современная система контроля пожарной безопасности в которую входят системы дымоудаления, автоматического спуска лифтов на первый этаж, системы пожаротушения на каждый этаж устанавливаются по 2 гидранта, во дворе детская площадка, спортивная площадка, а также беседки в зоне отдыха ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892201190](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	24
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



