

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Пионерская улица, 21Б

Краснодарский край, Новороссийск, Пионерская улица, 21Б

9 500 000 Р

153 226Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.60 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Код объекта: 1582189. Представляем Вашему вниманию трехкомнатную квартиру в Южном районе, площадью 62 квадратных метра. Квартира расположена на 6 этаже 10-ти этажного здания, в хорошем состоянии, не требует ремонта и готова к проживанию или сдачи в аренду. В доме имеется лифт, домофон. Одним из ключевых преимуществ данной квартиры является ее расположение. В непосредственной близости находятся две школы и два детских сада. Всего в 20 метрах от дома расположен супермаркет Магнит , два магазина Красное и белое , строительный магазин и иная торговая инфраструктура. Прогулка до Пионерской рощи займет всего пару минут. Для любителей пляжного отдыха добраться до моря можно пешком, и это займет не более 15 минут обычным шагом. Вокруг дома имеются бесплатные места для парковки, а также две платные парковки для большего удобства владельцев автомобилей. В настоящее время строится еще одна многоэтажная парковка. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости, что обеспечит доступность различных точек города. Квартира имеет разумное планирование: жилые комнаты площадью 16,7 кв.м., 11,5 кв.м. и 10,4 кв.м. Лоджия застеклена и утеплена, установлены качественные стеклопакеты, что создает комфортные условия для проживания. В квартире установлены две новые сплит-системы ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180189093](tel:+79180189093)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 6           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 38.60 кв. м | Площадь комнат | 16.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |



