

Купить квартиру за 11 526 600 рублей на пр-кт Дзержинского, 240

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 240

11 526 600 Р

198 734Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.70 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 17

Этаж

Квартира в новом ЖК с видом на море. Тринадцать 17этажных домов на полностью огороженной и охраняемой территории (5Га), видео по всему периметру, круглосуточная охрана, система безключевого доступа, автономные лифты с резервными аккумуляторами Водный резервуар на 4000мкуб Своя газовая котельная. Спортивные площадки для футбола, баскетбола и тенниса Детские площадки с безопасными игровыми конструкциями Лаундж зоны для отдыха и релаксации Благоустроенные прогулочные дорожки 500 паркомест Магазины Лента, 5 , коммерция на первых этажах. Школы, детские сады, городские поликлиники. Пляжи для купания в 5 минутах Пионерская роща. Рядом бассейн, батутный центр, спорт комплекс Патриот. Квартира готова для капитального ремонта: штукатурка, сухая стяжка пола, розетки, разводки для водоснабжения и водоотведения, подготовка для установки сплит систем (розетки, кронштейны, отверстия), витражное остекление балкона на алюминиевой основе, система отопления с радиаторами конвекторного типа. Льготная ипотека под 6%. Наши агенты по недвижимости помогут подобрать вам самую подходящую именно вам квартиру в ЖК, соберём для вас все возможные системы скидок и льгот, поможем составить систему платежей для комфортного и быстрого погашения стоимости жилья. Полное сопровождение на всех этапах сделки, сохранит ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180439105](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 17          |
| Площадь жилая     | 29.70 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

