

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на Малоземельская улица, 14А

Краснодарский край, Новороссийск, Малоземельская улица, 14А

13 600 000 Р

163 855Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

В продаже просторная трёхкомнатная квартира в престижном ЖК Лазурный, с удобным месторасположением, в южном районе города Новороссийска и прекрасным видом на Цемесскую бухту и Маркхотский хребет. Окна выходят на 3 стороны. Дом монолитный, построен в 2013 году, с хорошей шумоизоляцией. Квартира просторная, тёплая, светлая и видовая. Общая площадь 83 кв.м. Удобная планировка комнат, все три комнаты, площадью 11,2 / 17,6 / 14,4 кв.м. соответственно, изолированы и имеют выход на 2 просторных утеплённых балкона (7,1 и 8,2 кв.м.), большой холл 18,9 кв.м., кладовка-мастерская 2,2 кв.м., и 2 санузла (2,6 и 3,4 кв.м.), уютная кухня 12,6 кв.м., со встроенной техникой. В квартире выполнен ремонт. Пол - ламинат/плитка, стены обои. В квартире остается: кухня со встроенной техникой (большая посудомойка, духовка, индукционная плита, вытяжка), 2 больших шкафа-купе. Другая мебель по договорённости Этаж с закрываемой решёткой, ограничивающей доступ для посторонних. Открытая парковка во дворе, вокруг дома, а также есть подземный паркинг. В районе очень развитая инфраструктура. В шаговой доступности расположены: - 2 школы, спортшкола, 2 детсада. - Фермерская ярмарка, современный крытый Твой рынок, - Круглосуточные Магниты, Пятерочки, Агрокомплекс, аптеки, ветеринарная клиника. - Женская ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Приступа Олег Алексеевич](#)

Телефон: [+79385395931](tel:+79385395931)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

