

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на Первомайская улица, 3

Краснодарский край, Новороссийск, Первомайская улица, 3

4 590 000 Р

104 318Р за м²



44.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаться шикарная 3 х комнатная квартира на первом этаже 2-х этажного дома. Удобное расположение квартиры, вся инфраструктура в шаговой доступности, остановка автобуса возле дома, пятерочка, аптеки и т.д., до моря 5 минут на машине. Элитный район 5-й бригады, возле ресторана «Виноград». Спокойно, красиво, никаких старых домов рядом. 3 изолированные комнаты, туалет и ванная раздельные, кондиционер, электроплита, встроенный холодильник гостиничного типа. Потолки более 3 м (можно сделать 2 уровня в комнатах увеличив площадь), ремонт сделан везде, мебель остается. Отопление и горячая вода от центрального газа, вода круглогодично и круглосуточно, горячая и холодная, напор отличный, все исправно, ком.платежи за газ и воду минимальные и фиксированные, за газ платить только с октября по апрель, электричество по счетчику, соседи спокойные, управляющие дружелюбные. Окна выходят во двор. Свой индивидуальный дворик. Во дворе подсветка, стеклянный столик и скамейка. Можно поставить мангал, свою калитку. Входная калитка на дом на магнитном замке. Все культурно и цивилизованно, спокойно. Никто не прописан, обременений на собственность нет, несовершеннолетних в собственности нет. Арт. 102906924

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: Хакуринова Наталья

Телефон: +79889560962

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

