

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Хворостянского, 21

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Хворостянского, 21

6 500 000 Р

151 163Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 21

Этаж

Арт. 81718785. Проется квартира в южном районе, самый быстроразвивающийся район. Развитая инфраструктура вокруг дома, все магазины, торговые центры, сады, школы в шаговой доступности. Дом оборудован газовым оборудованием, проблем с горячей водой и отоплением не будет, значительная экономия на коммунальных платежах. В квартире выполнен качественный ремонт санузла, произведена разводка электричества, установлена новая качественная входная дверь, проведены трассы для кондиционеров на кухне и в комнате, стены подготовлены к поклейке обоев. Дом монолитный, двор огорожен, вся территория дома находится под видеонаблюдением, детская площадка, многоуровневая парковка. Удобный вариант сделать дизайн квартиры на свой вкус, не переплачивая за переделку купленного ремонта. Комплекс оборудован накопительными резервуарами для бесперебойной подачи воды. В подъезде дома три бесшумных лифта, видеонаблюдение. При доме благоустроенная придомовая территория, детская и спортивная площадки, гостевой паркинг, придомовая 4-х этажная многоуровневая парковка. В шаговой доступности школы, детские сады, Южный рынок, супермаркеты, ТРЦ, аптеки, банки, пляжи (Коса, Алексино, п. Мысхако). Срочная продажа. Реальному покупателю возможен торг.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Щербаков Михаил Владимирович](#)

Телефон: [+79654598409](tel:+79654598409)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	21	Площадь кухни	16.00 кв. м

