

Купить квартиру за 9 299 000 рублей на проспект Дзержинского, 221

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 221

9 299 000 Р

136 750Р за м²



68.00 м²

Общая

35.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 20

Этаж

В продаже просторная двухкомнатная квартира, с удобным месторасположением, в южном районе города Новороссийска. Дом монолитно-кирпичный, построен в 2015 году, с хорошей шумоизоляцией. Квартира просторная, тёплая, светлая. Общая площадь 63,2 кв.м. Удобная планировка комнат, обе комнаты (площадью 18,5 и 16,7 кв.м. соответственно), изолированы, утеплённые балкон (4,5 кв.м.) и лоджия (2,4 кв.м.), гардеробная 5,4 кв.м., коридор 7,8 кв.м., санузел 4,2 кв.м, уютная кухня 9,1 кв.м., со встроенной техникой. В квартире выполнен косметический ремонт. Пол - ламинат/плитка, стены обои. В квартире остается: кухня со встроенной техникой (посудомоечная машина, духовка, индукционная плита, вытяжка), шкаф-купе. Другая мебель по договорённости. Территория комплекса закрыта, установлена система видеонаблюдения. В районе очень развитая инфраструктура. Вблизи располагаются магазины и супермаркеты, школы (3 лицей Морской технический , гимназия 6, школа 11) и детские сады, Государственный морской университет им. адмирала Ф. Ф. Ушакова (10 мин.), медицинские центры, спортивные залы, поликлиника 5 (12 мин.), Южный рынок (5 мин.), торгово-развлекательный центр Гудзон , пляжи Нептун , Кристалл , Суджукская коса и Алексино ; море и красивая набережная; рестораны и уютные кафе. Отличная ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892107638](tel:+79892107638)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	20
Площадь жилая	35.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

