Купить квартиру за 5 340 000 рублей на Новороссийск г., Южный, Мысхакское ш., д.59

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Новороссийск г., Южный, Мысхакское ш., д.59

5 340 000 Р

127 143Р за м^2

42.00 м^2	12.00 м^2	15.00 м^2	18 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается видовая евро двух-комнатная квартира с шикарным видом на Черное море и горы, в монолитном доме 2023 г. постройки ЖК Аврора 2 - это новый комплекс Южного района г. Новороссийск! Квартира с эргономичной планировкой, куда входит вместительная кухня - гостиная, спальня, просторный коридор и совмещенный санузел, В комнате выход на лоджию с витражным остеклением - вид на море просто бомбический. Квартира сдается в предчистовой отделке: - стяжка пола, с разводкой системы отопления - оштукатуренные стены - радиаторы конвекторного типа - металлопластиковые окна - входная металлическая дверь - разводка электрики выполнена до электрощита в квартире - ввод интернета по оптоволоконному кабелю - установлены датчики пожарной безопасности, с сигналом на пульт управления. - установлены счетчики на воду, электричество и отопление в каждую квартиру. Дом комфорт+ класса на закрытой территорий с видеонаблюдением, в каждом подъезде предусмотрена система контроля доступа через консьержа, в подъездах выполнена современная система контроля пожарной безопасности в которую входят системы дымоудаления, автоматического спуска лифтов на первый этаж, системы пожаротушения на каждый этаж устанавливаются по 2 гидранта, во дворе детская площадка, спортивная площадка, а также беседки в зоне отдыха ...

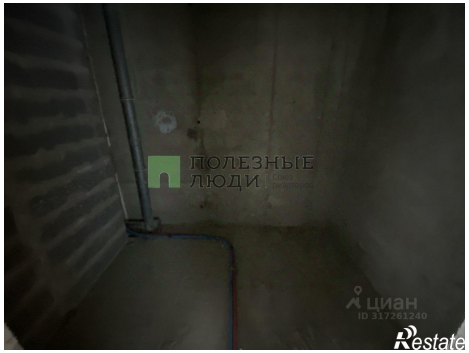
0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79892201190

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	24
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		


ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
циан
ID 317363740
Restate

2,63
1,32
12,00
1
12,00
37,49
38,77
15,23
6,26
4,00
ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Аврора 2
жилой комплекс
ИНВЕСТОР
Restate