

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Куникова, 9

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Куникова, 9

10 500 000 Р

194 444Р за м²



54.00 м²

Общая

6 из 9

Этаж

В продаже двухкомнатная уютная, просторная, тёплая квартира на границе Южного и Центрального районов Новороссийска. В квартире произведена перепланировка (узаконена) с полной заменой электропроводки и коммуникаций, площадь зала увеличена за счет коридора, санузел совмещен, выложен кафелем, установлена большая душевая кабина, стоит итальянская сантехника. На кухне установлен качественный гарнитур со встроенной техникой, который при продаже останется новому собственнику. Комнаты и кухня имеют форму правильного четырехугольника, окна выходят на перекрёсток улиц Куникова и пр. Ленина, что открывает шикарный вид на город и позволяет в вечернее время любоваться огнями движущегося транспорта. В квартире есть лоджия, на которой встроен вместительный шкаф для дополнительного хранения вещей. Инфраструктура расположения дома развитая, до набережной Нептун 5 минут пешком, магазины, семейный магнит, школы, детские сады рядом. В шаговой доступности остановки, аптеки, медицинские учреждения, южный рынок и др. Придомовая территория уютная, озелененная, есть детские площадки, лавочки, прогулочные зоны, всегда найдётся свободное парковочное место. Торг возможен, после просмотра! Звоните, расскажу подробнее, покажу в удобное время. Документы проверены, два взрослых собственника, быстрый выход на сделку ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898120818](tel:+79898120818)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9		



