

Купить квартиру за 5 599 000 рублей на ул Цементников, 2

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Цементников, 2

5 599 000 Р

96 534Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Уютная квартира для семьи ждёт своих новых хозяев, готовых создать здесь свой уютный уголок для счастливой семейной жизни. 3-комнатная квартира с косметическим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Две комнаты отдельные, 1 проходная, сейчас в ней находится столовая. Также есть кладовая, для хранения. Квартира полностью автономна: новая газовая форсунка - отваливает всю квартиру тогда когда вам нужно, в санузле - накопительный бак для воды на 500л, водонагреватель, электричество и вода постоянно. На все коммуникации установлены счетчики. Дом имеет всего два этажа, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия. Дружные и тихие соседи В квартире есть небольшой балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами, панорамой города. Расположение дома также является его преимуществом: рядом находятся несколько продуктовых магазинов (Капитан, Магнит), а также салоны красоты Лана и парикмахерская DaMa, школа, детский сад, парк, поликлиника, почта, ж/д станция Гайдук, остановки общественного транспорта. Это делает жизнь здесь комфортной и удобной для всех членов семьи. Подробнее расскажу по телефону, а лучше покажу. Звоните и мы согласуем комфортное время Если не дозвонились, напишите пожалуйста сообщение, и я свяжусь с ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182307525](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

