

Купить квартиру за 17 350 000 рублей на набережная Адмирала Серебрякова, 61А

Краснодарский край, Новороссийск, набережная Адмирала Серебрякова, 61А

17 350 000 Р

159 174Р за м²



109.00 м²

Общая

79.20 м²

Жилая

10.20 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Код объекта: 1582483. Представляем Вашему вниманию эксклюзивную трехкомнатную квартиру в доме бизнес-класса от застройщика компании «Выбор», расположенную на первой береговой линии! Уникальность квартиры заключается открывающимся виде на море и горы (вид который не застроится никогда!) финской сауны и настоящем кирпичном камине! (заложен при строительстве дома, все узаконено, документы имеются) Десятый этаж десятиэтажного монолитного дома. Сверху технический этаж. Площадь квартиры — 109 кв.м высота потолков — 2,9 метра. Три просторные комнаты площадью 28.2 кв.м, 27.3 кв.м, 23.6 кв.м и кухня 11 кв.м Квартира идеально подходит для тех кто ценит приватность, комфорт и безопасность. 2 квартиры на этаже, консьерж круглосуточная система видеонаблюдения. Рядом, на 10 этаже находится отдельная большая комната для сушки белья и хозяйственных нужд. На 1 этаже колясочная. Вынос мусора, ежедневная уборка лестничной клетки и уборка двора проводится сотрудниками клининговой компании. Круглосуточное водоснабжение, на территории имеется отдельное здание с цистернами и насосами, которых хватает даже на длительное аварийное отключение. Индивидуальное отопление и подогрев воды от газового котла. На первом этаже имеется колясочная, где можно собственникам квартир хранить велосипеды. В квартире ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [АН ЮГ НЕДВИЖИМОСТЬ](#)

Телефон: [+79056139476](tel:+79056139476)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь жилая	79.20 кв. м
Площадь кухни	10.20 кв. м		



