

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Южная, 27

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Южная, 27

13 000 000 Р

183 099Р за м²



71.00 м²

Общая

35.90 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Арт. 71134933 В продаже 2-комнатная квартира в монолитном доме, расположенном в Южном районе г. Новороссийска. ЖК Пикадилли. Состояние объекта: Уютная, двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в монолитном доме. В экологически чистом районе города героя Новороссийск. Чудесное расположение в 10 мин. пешей прогулки до моря. Квартира находится по адресу южная 27, дом 2017 г. постройки, на 7 этаже 14 этажного дома, общая площадь 71 кв.м, площадь кухни 14 кв.м, жилая площадь 38 кв.м, отдельный санузел, планировка изолированная, центральная коммуникация. В квартире выполнен ремонт. Подойдет как для семьи так и для выгодного инвестиционного варианта под сдачу в аренду как посуточно так и ежемесячно (средняя стоимость в месяц от 40-50т.р.) Готовая для комфортной жизни. В квартире остается вся мебель. В коридоре вместительный шкаф купе, в комнате встроенный шкаф. Подъезд чистый, 2 лифта (грузовой, пассажирский) На лестничной площадке есть кладовая где можно хранить велосипеды, коляски и т.д. У подъезда всегда есть парковочные места. Инфраструктура: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, спортивные секции, до моря 10 мин. пешей прогулки от жилого комплекса, напротив дома пионерская роща. Дополнительная информация: Любой ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](tel:+79186214705)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь жилая	35.90 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



