

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на Вербовая улица, 3

Краснодарский край, Новороссийск, Вербовая улица, 3

13 700 000 Р

195 714Р за м²



70.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в южном районе г. Новороссийска, монолитный дом от компании застройщика ООО Новошипинвест, год постройки 2010, этаж 8 из 9, общая площадь 70 м², кухня 12 м², высота потолка 2,8 м, выполнена шумоизоляция, отдельный санузел, окна выходят во двор и на улицу. Индивидуальное газовое отопление, что дает существенную экономию при оплате коммунальных услуг и поддерживает комфортный микроклимат в любое время года. Собственник один, квартира приобретена непосредственно у застройщика, без обременений, маткапитала и детский долей. В квартире никто не прописан. Квартира с видом на церковь, море и горы. В квартире произведен евроремонт из качественных материалов, установлены 2 сплит-системы. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Недалеко от дома парк Пионерская роща — это зеленый оазис в центре города, где можно насладиться свежим воздухом, послушать пение птиц и отдохнуть от городской суеты, до моря пешком 10 минут ходьбы. Развитая инфраструктура. Закрытый двор с детской и спортивной площадкой, наземная парковка, камеры видеонаблюдения в подъезде и во дворе. Пассажирский лифт.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183416360](tel:+79183416360)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



