

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на улица Карамзина, 25

Краснодарский край, Новороссийск, улица Карамзина, 25

10 000 000 Р

161 290Р за м²



62.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Центральном районе . Расположение: — Центральный район города, 9-этажный дом(1-й этаж с высоким цоколем = уровень 2-го этажа). — Зелёный двор с детской площадкой, ухоженный подъезд с современным ремонтом. О квартире: — Просторные изолированные комнаты (возможность зонирования для семьи). — Ремонт: отдельный санузел, светлая кухня с обеденной зоной, лоджия для отдыха. — Комплектация: остаётся мебель (кухонный и обеденный гарнитур, шкафы, диваны, кровати) и техника (холодильник, стиральная машина, духовой шкаф с варочной панелью, 3 сплит-системы). Преимущества: — Инфраструктура под рукой : 2 школы, 3 детсада, супермаркет Табрис , продуктовый рынок, магазины. — Транспортная доступность: остановки у дома, 5 минут до набережной и городского пляжа. — Юридическая чистота: один собственник, в собственности более 5 лет. Особые условия: — Идеальный вариант для семьи: тихий двор, безопасный район, всё необходимое в шаговой доступности. Звоните, чтобы увидеть своими глазами и сделать дом своим! Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182306955](tel:+79182306955)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь жилая	38.70 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

