

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Дзержинского, 230

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 230

7 500 000 Р

159 574Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 17

Этаж

В квартире никто не живет, готова для проживания! Продаётся уютная однокомнатная квартира 9 этаже 17-этажного монолитного дома, расположенного по адресу: город Новороссийск, проспект Дзержинского, дом 230. Дом построен в 2007 году и имеет хорошо развитую инфраструктуру, видеонаблюдение по периметру дома, подъездные пути. Состояние: Отличное! Не требует дополнительных вложений. Общая площадь 41, 5 + большая лоджия 6 квадратных метров. Жилая комната 18 квадратных метров, имеет функциональную планировку, включающей в себя разделяющую зону для сна и зону для отдыха или рабочего места. Кухня площадью 11.9 квадратных метров идеально подойдёт для приготовления вкусных блюд. Цвета кухонных фасадов и мебели выбраны в светлых тонах - это создает визуальное пространство. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Мебель и техника остается по договоренности и по необходимости. Из окон открывается прекрасный вид, вечерами будете наблюдать красивейшие закаты. Для активного времяпрепровождения во дворе оборудованы спортивная и детская площадки. Кроме того, рядом расположены различные объекты инфраструктуры: -Государственный морской университет Ф. Ф. Ушакова, детский сад №29, школа №29, гимназия №6, плавательный центр ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Михайлов Сергей Петрович](#)

Телефон: [+79186289095](tel:+79186289095)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

