

Купить квартиру за 12 850 000 рублей на пр-кт Ленина, 95И

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 95И

12 850 000 Р

273 404Р за м²



47.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

15 из 20

Этаж

Видовая квартира в лучшем ЖК Новороссийска, площадь с лоджией 52.7 м². До пляжа 5-7 минут. Собственник. - Монолитный дом бизнес-класса - Благоустроенный двор за шлагбаумом - На территории: парковка, зеленые зоны и магазины, ПВЗ Ozon, Yandex, Wildberries - В шаговой доступности (5-10 минут): пляж Алексино, детский сад, школа, аптеки, рестораны, остановки - Рядом расположены тренажерный зал, Дворец творчества, Центр единоборств - Пионерская роща и Дендрарий рядом с домом - В будущем через дорогу откроется Ледовый дворец Планировка и отделка: - Гостиная 21,5 м² с большим окном и зоной для рабочего места - Кухня 11,5 м² с возможностью расширения за счет лоджии - Лоджия 5,4 м² с панорамным остеклением и теплым полом - Прихожая 8,3 м² с системой хранения - Кладовая 2 м² со стиральной машинкой и бойлером - Совмещённый санузел 4 м² с тёплыми полами, стены — керамогранит Качественный ремонт: - Полы - износостойкий кварцвинил 33 класса - Стены - моющаяся краска Dulux - Подоконник из натурального дуба (2×0,65 м) - Теплый пол в санузле и на лоджии - Натяжные потолки с теневым профилем - Дорогие дизайнерские светильники - Огромное количество розеток Техника (остаётся в квартире): - Встроенная кухонная техника: холодильник, индукционная панель, духовка, посудомойка - Кондиционер - Телевизор LG ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Смирнов Олег](#)

Телефон: [+79385026483](tel:+79385026483)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	20	Площадь кухни	12.00 кв. м

