

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на улица Котанова, 2 к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Котанова, 2 к1

13 600 000 Р

261 538Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

13 из 20

Этаж

Продается замечательная квартира в ЖК Арена, Южный район города Новороссийска. Ремонт новый в квартире никто не жил. Абсолютно воздушная и лёгкая, невероятно тихая и уютная! Виды на море и гору во всех окнах! Из за классного расположения(Юго запад) вы не будете мучиться от яркого и жаркого солнца утром и днём, но получите удовольствие от невероятных закатов вечером. Тот самый вид на миллион! Квартира тихая, ТК рядом частный сектор. Идеально и утром и вечером. Никакого шума. При желании, вторую комнату можно разделить на две(два окна) и в каждом углу есть готовые выводы под кондиционер. Например две детские комнаты. В квартире 2 санузла и 2 душа. Стирально-сушильная машина, отопительный бак, кондиционеры. Холодильник. Все новое. Кухни нет, но есть готовый проект. Полы немецкий кварцвинил. Теплые полы. Из квартиры буквально не хочется уходить. Виды залипательные! Отдельно есть кладовка в цокольном этаже. До моря пешком 12-15 мин. 5 на машине. Рядом лента, пятёрочка. В 15 мин винодельня. Арт. 105171687

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Плетнёв Александр](#)

Телефон: [+79828201179](tel:+79828201179)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	20	Площадь кухни	10.00 кв. м

