

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Челюскинцев, 49

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Челюскинцев, 49

7 250 000 Р

185 897Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1616251. В продаже однокомнатная квартира в пожалуй самом лучшем районе г. Новороссийск * Адрес - улица Челюскинцев, 47. * Этаж - 2/9 ● Общая площадь - 39.1 кв.м (честная квадратура - без учета площади балкона) ● Жилая площадь - 18 кв.м ● Кухня - 9.5 кв.м ● Сан.узел - совмещён ► Коммуникации - центральные ➔ Описание: Квартира на комфортном этаже с качественным ремонтом. Сан.узел в кафеле. Сплит. При продаже остается мебель и бытовая техника. Немаловажный плюс: автономное отопление (двухконтурный газовый котел) - экономия на коммунальных платежах. Окна квартиры выходят во двор (закрытая территория) - нет постороннего шума от оживленной улицы. Уютный и чистый подъезд, дружные соседи. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. Полная стоимость в договоре купли-продажи. ➔ Местоположение: Рядом набережная, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, парк Фрунзе, В шаговой доступности: парк Ленина, Центральный стадион, гимназия № 5 и ТЭЛ. Отличная транспортная развязка. Для вас: ♦ Онлайн сделка. ♦ Юридическая проверка документов. ♦ Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков. ♦ Сделка - застрахована. Проводим сделки: ♦ С использованием материнского капитала. ♦ Военного сертификата. ♦ С применением аккредитива ...

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Купленко Яков Александрович](#)

Телефон: [+79065602069](tel:+79065602069)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

