

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на проспект Дзержинского, 217

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 217

5 400 000 Р

138 462Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Перешла по наследству. В апреле оформили в собственность и выставили на продажу! Квартира не угловая, с большой светлой комнатой и кухней. Был начат ремонт, который находится на финишной прямой. Заменена вся проводка, водопроводные трубы, установлены новые стеклопакеты в кухне, комнате и на балконе, новый сплит, куплены новые радиаторы. В кухне, санузле и коридоре подготовлен потолочный каркас под панели(панели закуплены, упакованы, стоят в комнате). Стены выровнены, подготовлены. На кухне все в плитке, в санузле новый унитаз, новые автоматы, электросчетчик. Окна выходят во двор, тихий уютный, есть достаточно мест для парковки авто, магазины на любой вкус(магнит, пятерочка, фикспрайс, гипер Лента), Южный рынок, Южный пассаж с кинотеатром, дворец творчества, несколько школ, детских садов и колледж. Банки, почта, налоговая, отдел полиции, и пляж Алексино в шаговой доступности от дома. Словом, это самый лучший район города, ведь здесь есть АБСОЛЮТНО все необходимое для комфортной жизни. Во дворе дома есть детская площадка, а сама территория утопает в зелени. Подъезд закрыт на домофон, лифт новый, чистый. Квартира полностью готова к продаже, никаких обременений, ограничений опеки и ипотеки, без задолженностей за ЖКУ и капремонт, никто не зарегистрирован, спокойные соседи. Форма расчета как наличный ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79385083631](tel:+79385083631)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

