

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Куникова, 47А 1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Куникова, 47А 1

9 800 000 Р

168 966Р за м²



58.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Продажа от собственника. Евро 3х комнатная. Большая кухня-гостиная и 2 комнаты. Ремонт делали для себя, просто у семьи изменились планы, по этому квартира продаётся. В квартире после ремонта никто не жил. Квартира находится на пересечении Центрального и Южного районов. Рядом 2 школы, бассейн, зелёная зона, до моря на машине, троллейбусе, маршрутке 7 минут. Пешком 20 минут, прямо на центральную Набережную. Возможность выехать из района с трех сторон, и не стоять в каменных джунглях и в пробках. О квартире: Тёплые полы на балконе и ванной. Установлена система протечек. Выведены трассы под кондиционеры. Установлены накопительный бак для воды и водонагреватель (в данном ЖК, есть свои накопительные баки на дома, мы установили в квартире еще свои). Электричество выведено по плану отдельно под камин в гостиной и одной из спален. А так же под аквариум и различные подсветки, вытяжку, всю технику, барную стойку и т. д. Натяжные потолки сделаны с учётом будущих встроенных шкафов. Так же предусмотрены подключения к видеонаблюдению. На все вопросы отвечу по телефону. Звоните или пишите. Отдельная просьба к риэлторам, не беспокоить. В ваших услугах не нуждаемся!!! С реальным покупателем готовы обсуждать цену и условия.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182859111](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 24 | Площадь жилая | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни | 19.00 кв. м | | |

