

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Мурата Ахеджака, 12

Краснодарский край, Новороссийск, улица Мурата Ахеджака, 12

8 500 000 Р

139 344Р за м²



61.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Арт. 75121874 Возможно приобретение в ипотеку по сниженной ставке от 14,75% В продаже 2-комнатная квартира в Южном районе г. Новороссийска. Отличный вариант, как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира общей площадью 61,7 кв.м. расположена на 11 этаже 16 ти этажного монолитного дома. Две изолированные комнаты площадью 18,4 и 18,6 кв.м. выходят на разные стороны дома, что обеспечивает постоянный приток свежего воздуха и достаточность света. Застекленные балкон и лоджия добавляют дополнительное пространство для отдыха. Просторная прихожая и кладовая помогут грамотно организовать места для хранения. В доме установлены 2 скоростных лифта. На этаже расположено всего 5! квартир, поэтому вы не попадете в пробку у лифта. Один собственник, зарегистрированных нет. Вид отделки черновая отделка, стяжка пола, стены ровные. Электропроводка до щитка в квартире. Рядом с домом находится все необходимая инфраструктура: Образовательные учреждения: 11 школа, 6 гимназия (углубленное изучение иностранных языков), 2 новых детских сада (ДС 29, ДС 62), Дворец творчества детей и юношества, много частных детских развивающих центров, спортивный комплекс Патриот, Детская спортивная школа Олимпиец . Досуг: плавательный бассейн Посейдон , спортивные клубы FFgym (so ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 10 | Этажей всего | 16 |
| Площадь жилая | 37.00 кв. м | Площадь комнат | 18.40 кв. м |
| Площадь кухни | 10.00 кв. м | | |



