

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Челюскинцев, 49

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Челюскинцев, 49

7 250 000 Р

185 897Р за м²



39.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1616251. В продаже однокомнатная квартира в пожалуй самом лучшем районе г. Новороссийск Адрес - улица Челюскинцев, 47. Этаж - 2/9 Общая площадь - 39.1 кв.м (честная квадратура - без учета площади балкона) Жилая площадь - 18 кв.м Кухня - 9.5 кв.м Сан.узел совмещён Коммуникации - центральные Описание: Квартира на комфортном этаже с качественным ремонтом. Сан.узел в кафеле. Сплит. При продаже остается мебель и бытовая техника. Немаловажный плюс: автономное отопление (двухконтурный газовый котел) - экономия на коммунальных платежах. Окна квартиры выходят во двор (закрытая территория) - нет постороннего шума от оживленной улицы. Уютный и чистый подъезд, дружные соседи. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Местоположение: Рядом набережная, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, парк Фрунзе, В шаговой доступности: парк Ленина, Центральный стадион, гимназия 5 и ТЭЛ. Отличная транспортная развязка. Для вас: Онлайн сделка. Юридическая проверка документов. Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков. Сделка - застрахована. Проводим сделки: С использованием материнского капитала. Военного сертификата. С применением аккредитива и банковской ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189615012](tel:+79189615012)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



