

Купить квартиру за 11 850 000 рублей на проспект Ленина, 95И

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 95И

11 850 000 Р

257 609Р за м²

46.00 м²

Общая

21.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

15 из 20

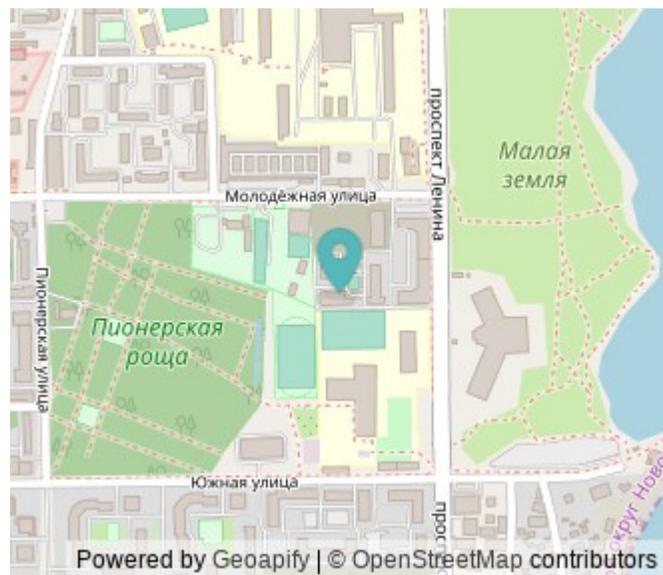
Этаж

Видовая квартира в лучшем ЖК Новороссийска, площадь с лоджией 52.7 м². До пляжа 5-7 минут. Собственник. - Монолитный дом бизнес-класса - Благоустроенный двор за шлагбаумом - На территории: парковка, зеленые зоны и магазины, ПВЗ Ozon, Yandex, Wildberries - В шаговой доступности (5-10 минут): пляж Алексино, детский сад, школа, аптеки, рестораны, остановки - Рядом расположены тренажерный зал, Дворец творчества, Центр единоборств - Пионерская роща и Дендрарий рядом с домом - В будущем через дорогу откроется Ледовый дворец Район уже практически застроенный, поэтому всё необходимое рядом есть. Сдан корпус В с большим количеством коммерческих площадей, так что стоит ждать открытия новых магазинов. Планировка и отделка: - Гостиная 21,5 м² с большим окном и зоной для рабочего места - Кухня 11,5 м² с возможностью расширения за счет лоджии - Лоджия 5,4 м² с панорамным остеклением и теплым полом - Прихожая 8,3 м² с системой хранения - Кладовая 2 м² со стиральной машинкой и бойлером - Совмещённый санузел 4 м² с тёплыми полами, стены — керамогранит Качественный ремонт (2023 г): - Полы - износостойкий кварцвинил 33 класса - Стены - моющаяся краска Dulux - Подоконник из натурального дуба (20,65 м) - Теплый пол в санузле и на лоджии - Натяжные потолки с теневым профилем - Дорогие дизайнерские ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183609847](tel:+79183609847)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	20
Площадь жилая	21.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

