

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Куникова, 58А

Краснодарский край, Новороссийск, улица Куникова, 58А

4 650 000 Р

155 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже 1-к квартира на 4-м этаже. Выполнен косметический ремонт: установлена качественная входная дверь заменена проводка, на полу ламинат коридор/кухня/комната - обои, санузел в кафеле, проведена замена вводных автоматов на квартире и счетчика электроэнергии; . Общая площадь 30,3 кв.м.+балкон В квартире остается: кухонный гарнитур с встроенной варочной панелью и духовым шкафом; шкаф-купе в прихожей; кровать двуспальная в комнате (без матраса); в санузле вся сантехника. Квартира оборудована двумя накопительными баками для воды (вода подается по графику / 4 часа утром и 4 часа вечером). Это позволят не замечать ее отсутствие в часы отключения. Дом расположен в тихом, зеленом спальном районе города. В пешей доступности детский сад (буквально за домом), школа, Гимназия №1, бассейн. До моря (пляж Нептун) 5 минут на машине и 20 минут пешком. Квартира отлично подойдет как для личного проживания, так и под инвестиции (аренда посуточная летом и на длительный срок для студентов). Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке. Полное юридическое сопровождение. Ключи в день полного расчета. Арт. 106521809

👁 1 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Пушкина Екатерина](#)

Телефон: [+79654600869](tel:+79654600869)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

