

Купить квартиру за 6 999 900 рублей на пр-кт Ленина, 81

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 81

6 999 900 Р

145 831Р за м²



48.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48.1 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Новороссийск, 3-й микрорайон, проспект Ленина. Дом построен в 1969 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира имеет жилую площадь 34.2 квадратных метра и функциональную планировку, включающую раздельный санузел и кухню площадью 5.9 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка идеальное место для семейного отдыха и игр детей. Для вашего комфорта в квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является большим плюсом для экономии на коммунальных платежах. Безопасность жильцов обеспечивается наличием кодовой двери, которая гарантирует защиту от несанкционированного доступа. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Это отличное предложение для тех, кто ценит спокойствие и уединение, а также хочет иметь всё необходимое под рукой. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Квартира расположена в 500 м от морского пляжа ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891999562](tel:+79891999562)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



