

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Герцена, 3А к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Герцена, 3А к1

7 000 000 Р

155 556Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

Продаётся светлая 2-комнатная квартира с видом на горы в новом ЖК (2022 г.) Приморский район, экологически чистая зона Готовность к ремонту – осталось только финишное оформление! Почему стоит купить именно эту квартиру? Идеальная планировка – изолированные комнаты (12 м² и 14 м²), кухня-гостиная 10 м² Безопасность – 10/10 этаж (пожарная лестница достаёт!), сейсмостойкость 7 баллов Удачное расположение окон – нет жары (юг + запад) и норд-остов (важно для юга!) Полностью готова к завершению ремонта – предчистовая отделка, разводка под кондиционеры, плитка в ванной Дом построен по 214-ФЗ – гарантия качества О жилом комплексе: Закрытая территория с видеонаблюдением Подземный паркинг + велопарковка Workout-зона, детские площадки Безбарьерная среда – нет порогов, удобно для колясок и маломобильных Район: Цемесская роща и водопады в 5 мин ходьбы 2 школы, 3 детсада, Финансовый университет рядом ТРЦ Красная Площадь, Леруа Мерлен, Лента – всё под рукой Что сделано в квартире: Стены – предчистовая отделка (шпаклёвка) Электрика и сантехника – разведены Ванная – плитка, установлена ванна Трассы под кондиционеры Осталось только: Выбрать напольное покрытие (плитка/ламинат) Поклеить обои/покрасить стены Сделать потолки Фото прилагаются – смотрите и влюбляйтесь! Идеальный вариант для жизни или ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Плетнёв Александр](#)

Телефон: [+79120204236](tel:+79120204236)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

