

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Герцена, 3А к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Герцена, 3А к1

6 400 000 Р

130 612Р за м²



49.00 м²

Общая

25.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

23 из 23

Этаж

В поиске бюджетной 2 комнатной квартиры в новом доме? Тогда стоит обратить внимание на эту квартиру! Квартира с панорамным видом на весь город! Новый ЖК Малина с закрытой территорией и коммерцией прямо в доме! Дом 2022 года сдачи, что снижает количество шума от соседей, которые уже давно сделали ремонты. Плюс последний этаж, минимум соседей и никто над головой топтать не будет, так это открывает завораживающий вид на город, горы, море. Дом повышенной комфортности (три лифта для жильцов, колясочная на первом этаже (есть на фото), закрытая территория, детская, спортивная площадки, подземный паркинг). На территории ЖК находятся пункты выдачи Озон, ВБ, салон красоты, отделение почты, аптека, салон красоты, детский образовательный центр, управляющая компания. В шаговой доступности Магнит, детский сад #52, гимназия #4, несколько остановок общественного транспорта. Квартира расположена на углу дома, что без проблем позволит проветривать ее, а когда вы живете на юге, это спасает в жаркую погоду. Кухня с выходом на балкон, что позволит устраивать уютные завтраки и ужины, любясь панорамой города. В коридоре есть место для хранения одежды и прочих вещей. Комнаты правильной квадратной формы, что поможет без проблем разместить грамотно мебель. Квартира с черновой отделкой со стяжкой ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181825604](tel:+79181825604)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	23	Этажей всего	23
Площадь жилая	25.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

