

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Анапское шоссе, 41Н к1

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 41Н к1

9 000 000 Р

160 714Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 16

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в центре города Новороссийск! Дом панельный построен в 2012 году. Общая площадь квартиры 56.1 кв.м, из которых кухня 9.6 кв.м, комната 19.5 кв.м, комната 11.8 кв.м., ванна 3.2 кв.м, туалет 1.3 кв.м., коридор 10.7 кв.м. + балкон 3.9 кв.м. Квартира светлая и просторная, с планировкой распашонка. Все коммуникации центральные. Круглосуточная подача воды. Во дворе спортивная и детская площадки, открытая парковка на улице. Развитая инфраструктура района: остановка общественного транспорта, средняя образовательная школа №40, №9, гимназия №1, детский сад №21, №28, №44, №60, ТЦ Бон пассаж, ТРЦ Красная площадь, Фитнес, хоз.магазины и супермаркеты Магнит, Пятерочка, КБ, озон, вайлдберриз, центральный рынок. Локация дома позволяет добраться до любой точки города и пригорода в кратчайшие сроки. До центрального пляжа 10 минут на авто, пляж в Широкой балке(местные жители ездят сюда) - 25 минут, Абрау- Дюрсо - 30 минут. Рассмотрим обмен на 2-х комнатную квартиру в Анапе. И ваши предложения цены. Квартира готова к продаже. Юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки. Помощь в одобрении и оформлении ипотеки. Квартира подходит под базовую и военную ипотеку, материнский, курский, региональный и жилищный сертификаты. ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ на просмотр! Приятные ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Савенков Евгений Петрович](#)

Телефон: [+79183247196](tel:+79183247196)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

