

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Южная, 3

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Южная, 3

8 600 000 Р

138 710Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.40 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

В Продаже Полноценная Двухкомнатная Квартира с Новым Ремонт. В данной Квартире никто не проживал и не проживает, после того как был произведен ремонт. Адрес/Район: г. Новороссийск ул. Южная д. 3 Ввод в эксплуатацию: 2009г. Управляющая компания: УК ПИК-Комфорт  
Материал стен: Монолит. Этаж/Этажность: 12-ый этаж 16-ти этажного дома. Лифт: Два Лифта. Пассажирский и Грузопассажирский.  
Количество комнат: 2 Комнаты. Площадь квартиры: общ. 62.5 кв.м. жил. 36.4 кв.м. + лоджия 3.8 кв.м. Площадь кухни: 11.3 кв.м. Площадь комнат: 21.1 кв.м. и 15.3 кв.м. Стены: Оклеены Обоями. Материал на полу: Ламинат. Балкон/Лоджия: Одна лоджия (Панорамное остекление)  
Сан блок: Раздельный, выложен качественной плиткой (керамогранит) Установлен полотенцесушитель, сделаны выводы под стиральную машину Домофон: Установлен. Двери: Входная металлическая. Межкомнатные из массива, фурнитура фирмы Border.  
Отопление/Кондиционирование: Отопление Центральное. Установлена одна сплит-система (на кухне), в каждой комнате выведены трассы под кондиционеры Плита: Электрическая. Окна: Пластиковые во всей Квартире. Интернет/телевидение: Интернет, Спутниковое телевидение. Инфраструктура: Новый жилой район расположен в одном из самых красивых районов Новороссийска на берегу Цемесской бухты в престижной - южной части города. Район ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885206695](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 12          | Этажей всего   | 16          |
| Площадь жилая     | 36.40 кв. м | Площадь комнат | 21.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |

