

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на Анапское шоссе, 51Г 3

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Анапское шоссе, 51Г 3

8 950 000 Р

165 741Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаю квартиру- евро двухкомнатная квартира, расположенная в центре города Новороссийск в уютном комплексе Испанская Деревня San Pedro на 2-м этаже. Один собственник. В комплексе большая закрытая территория, концепция Двор без машин, детская площадка и много зелени. Главным преимуществом является круглосуточная вода (есть накопительная емкость), проведены газ и электролиния. Все окна выходят в Цемесскую рощу, что создаёт атмосферу тишины и спокойствия. В комплексе выполнена модернизация КНС. На въезде в комплекс ворота с электроприводом, камера. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Квартира полностью меблирована, не требует ремонта и готова к заселению. В квартире следующее оборудование: газовый котёл Navien (температура на обогрев регулируется), стабилизатор напряжения, 2 сплит системы, газовая плита, холодильник, электрическая духовка, стиральная машина, встроенный 5-ступенчатый фильтр для воды обратного осмоса с минерализатором, есть охранное оборудование Протон, проведен Интернет. Мебель: два встроенных шкафа купе, один стандартный шкаф, раскладной угловой диван, раскладной журнальный столик, тумба под телевизор, стулья, кровать взрослая, кровать детская. В шаговой доступности автобусная остановка маршруты во все направления города. продуктовые магазины, ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Сяжки Наталья](#)

Телефон: [+79095363957](tel:+79095363957)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	30.00 кв. м

