

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на Губернского ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Губернского ул.

11 300 000 Р

149 867Р за м²

75.40 м²

Общая

Арт. 106636213 Продаётся трехкомнатная квартира (ЧЕШКА) в самом центре города Новороссийска в непосредственной близости от МОРЯ. В квартире стандартный ремонт, квартира полностью меблирована. Крыша не течет, капитальный ремонт крыши делали несколько лет назад. Пятый этаж даст любителям тишины и спокойствия неоспоримое преимущество: никто не будет "топать" над головой, никто не зальет, никто не заглянет в окна, а из окон открывается красивый вид. Безусловным преимуществом данной квартиры является Чешский проект дома: идеальная планировка, шикарная большая лоджия, разделенная на две части с выходом на нее и из кухни, и из комнаты; всего три квартиры на этаже, просторные широкие подъезды, а также прочные усиленные бетонные стены. Обратите внимание - в квартире остается вся мебель и техника, то есть квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду! Комфорт проживания обеспечит идеальная локация дома - три минуты пешком ДО МОРЯ и городского пляжа, в шаговой доступности поликлиника, магазины, рестораны, школа, детский сад, остановка общественного транспорта, набережная, и т.д. Двор закрытый, подъезд чистый, во дворе детская и спортивная площадки, всегда есть место для парковки автомобиля. Документы проверены. Для Вас полное юридическое сопровождение и ПРОВЕРКА ЧИСТОТЫ ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

