

Купить квартиру за 3 599 000 рублей на ул Парк Б, 34

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Парк Б, 34

3 599 000 Р

138 423Р за м²



26.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Срочно продается светлая квартира в Восточном районе города Новороссийска! Дом построен в 1962 году из блока, перекрытия между этажами железобетонные. Общая площадь квартиры составляет 26 кв.м. из которых : кухонная зона-6 кв.м., жилая комната-15,5 кв.м, санузел-2,3 кв.м., коридор-2,4 кв.м. В квартире косметический ремонт , что позволяет сразу заселяться и проживать. По коммуникациям: центральный водопровод, центральная канализация и центральное отопление. При продаже остается : стенка, шкаф, диван угловой коричневый, кухонный гарнитур, плита газовая, холодильник, сплит, бойлер, Развитая инфраструктура : остановка общественного транспорта, средняя общеобразовательная школа, детский сад, аптеки, магазины и т.д. В квартире проживает арендатор , готова остаться и снимать,арендная плата в месяц составляет 19000+коммунальные. Коммунальные платежи зимой выходят до 3500 рублей, летом до 3000 рублей. Квартира подходит под ипотеку, материнский и региональный сертификат, поможем с одобрением ипотеки даже не имея первоначального взноса,

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Массалова Нинель](#)

Телефон: [+79886229267](tel:+79886229267)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

