Купить квартиру за 8 950 000 рублей на Анапское шоссе, 51Г к6

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 51Г к6

8 950 000 Р

165 741Р за м^2

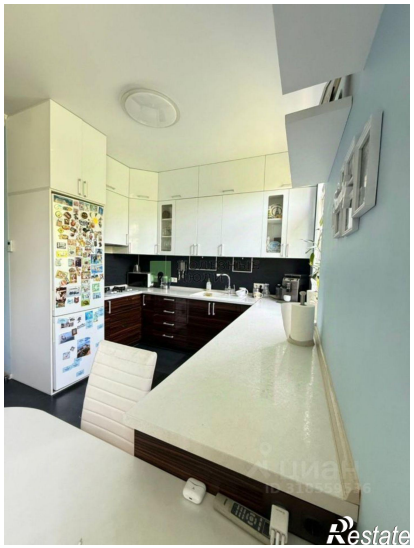
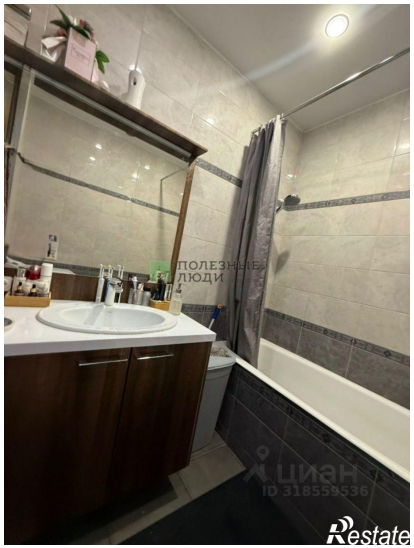
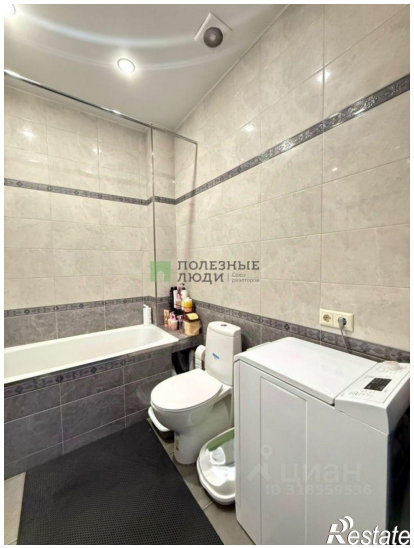
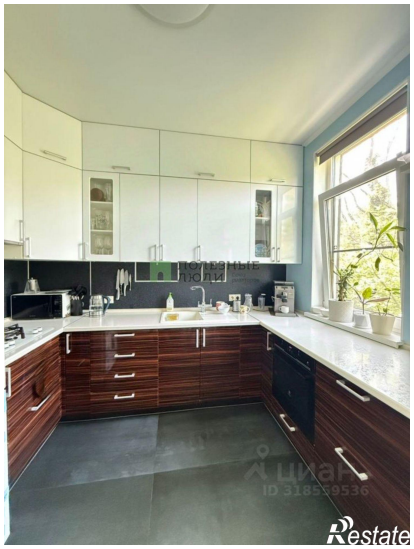
54.00 м^2	19.30 м^2	30.00 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаю квартиру- евро двухкомнатная квартира, расположенная в центре города Новороссийск в уютном комплексе Испанская Деревня San Pedro на 2-м этаже. Один собственник. В комплексе большая закрытая территория, концепция Двор без машин, детская площадка и много зелени. Главным преимуществом является круглосуточная вода (есть накопительная емкость), проведены газ и электролиния. Все окна выходят в Цемесскую рощу, что создаёт атмосферу тишины и спокойствия. В комплексе выполнена модернизация КНС. На въезде в комплекс ворота с электроприводом, камера. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Квартира полностью меблирована, не требует ремонта и готова к заселению. В квартире следующее оборудование: газовый котёл Navien (температура на обогрев регулируется), стабилизатор напряжения, 2 сплит системы, газовая плита, холодильник, электрическая духовка, стиральная машина, встроенный 5-ступенчатый фильтр для воды обратного осмоса с минерализатором, есть охранное оборудование Протон, проведен Интернет. Мебель: два встроенных шкафа купе, один стандартный шкаф, раскладной угловой диван, раскладной журнальный столик, тумба под телевизор, стулья, кровать взрослая, кровать детская. В шаговой доступности автобусная остановка маршруты во все направления города. продуктовые магазины, фитнес зал ...

0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79891999562

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м