

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Исаева, 13

Краснодарский край, Новороссийск, улица Исаева, 13

5 950 000 Р

205 172Р за м²



29.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1632954. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новороссийска! Продаётся однокомнатная квартира по адресу: улица Исаева, 13. Квартира расположена на втором этаже четырёхэтажного дома 1961 года постройки. Общая площадь — 29,1 кв. м, жилая — 16,5 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом - балкон полностью утеплен, остеклен качественными стеклопакетами. Квартира у моря - рядом центральная набережная и пляж, парк им. Фрунзе с аттракционами. Вместе с тем дом находится на второй линии от моря и можно спокойно отдыхать. Дом не молодой, но в этом его плюсы: звукоизоляция (несущие стены толщиной 60 см), тихие и доброжелательные соседи. Дом газифицирован, что позволяет значительно экономить на платежах Квартира в состоянии white box - проведены все черновые и грязные работы - сделана бетонная стяжка и наливной пол, оштукатурены стены, снят старый потолок, установлены новые трубы - что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу без потери времени. В санузле положена новая плитка, установлен накопительный бак с насосом, что позволит вам всегда быть с водой. Дом блочный, с железобетонными ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189615012](tel:+79189615012)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



