

Купить квартиру за 10 825 000 рублей на проспект Ленина, 52

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 52

10 825 000 Р

146 284Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 21

Этаж

В продаже просторная трехкомнатная квартира на берегу Черного моря в ЖК Малая земля. \* Окна выходят во двор \* Этажность 1/20 \* Общая площадь 74,7м2 \* СУ - отдельный\* Балкон/лоджия застеклен \* Коммуникации - центральные ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Квартира с ремонтом от застройщика, абсолютно пустая, в ней никто не проживал, все комнаты изолированные. Установлены стеклопакеты ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в Южном районе города на 1 береговой линии. Из окна открывается вид на Черное Море и на детскую площадку. В 5 -10 мин до пляжа Кристалл/Суджукская Коса. Рядом школа 10, Морской лицей, Университет им.Ушакова, несколько детских садов, поликлиника 5, магазин Магнит экстра, Пятерочка, Южный рынок, ПВЗ, остановки общественного транспорта. Через дорогу сквер 75-летия победы, аллея героев, Малая земля. Прекрасная квартира как для постоянного проживания большой семьи, так и для сдачи в аренду. ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: Юридическое сопровождение Одобрение ипотеки, льготы по ипотекам от ведущих банков Страхование сделки Электронная регистрация Персональный менеджер СОПРОВОЖДАЕМ СДЕЛКИ: с материнским капиталом с военными сертификатами с аккредитивами и банковскими ячейками Безопасные сделки с недвижимостью - ЭТАЖИ - г. Новороссийск, ул. Кутузовская, д. 15. Дополнительно оплачивается комиссия ...

👁 1 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182845025](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	21
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



