

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на пр-кт Ленина, 77

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 77

8 000 000 Р

166 667Р за м²



48.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже однокомнатная квартира на берегу Черного моря. * Окна выходят на 2 стороны * Этажность 2/5 * Общая площадь 48,2 м2 * СУ - совмещенный * Балкон/лоджия не застеклен * Коммуникации - центральные ХАРАКТЕРИСТИКИ: - В одной комнате полностью сделан ремонт, в другой ремонт требуется - Крупная мебель остается в квартире - Установлены стеклопакеты - 2 сплит-системы остаются в квартире
ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в Южном районе города. Окна выходят на 2 стороны во двор на площадку и на детский сад 9, в соседнем дворе сад 12, школа 10. В 5 -10 мин до пляжа Кристалл/Суджукская Коса, Малая Земля. Рядом Морской лицей, Университет им.Ушакова, поликлиника 5, магазины, Магнит Экстра, остановки общественного транспорта, в 2 минутах исторический музей ПРЕДОСТАВЛЯЕМ:
Юридическое сопровождение Одобрение ипотеки, льготы по ипотекам от ведущих банков Страхование сделки Электронная регистрация
Персональный менеджер СОПРОВОЖДАЕМ СДЕЛКИ: с материнским капиталом с военными сертификатами с аккредитивами и банковскими ячейками Безопасные сделки с недвижимостью - ЭТАЖИ - г. Новороссийск, ул. Кутузовская, д. 15. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181601 Номер в базе: 8477313

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182845025](tel:+79182845025)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

