

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Куникова, 11

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Куникова, 11

9 500 000 Р

146 154Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Эта трехкомнатная квартира расположена на высоком этаже, откуда открывается захватывающий вид на бескрайние просторы Черного моря и живописные горы Новороссийска. В квартире прекрасная планировка. Все комнаты изолированы. В квартире сделан достойный ремонт, на полу во всех комнатах дубовый паркет. двери из натурального дерева, подъезды в прекрасном состоянии, установлены новые лифты, проведён капитальный ремонт кровли на всем доме. На доме также стоит погодный регулятор и тепло счётчик! Оплата за отопление, по факту, а не по установленному нормативу. В квартире также установлен индивидуальный бак для воды, и гидрофор. Видеонаблюдение установлено, в лифтах, и по периметру всего дома. Квартира юридически чистая, без обременений, запретов и долгов, детских долей. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом супермаркеты, школы, детские сады и парки. Удобный доступ к общественному транспорту позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых объектов. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 168111 Номер в базе: 7598622

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186905146](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

