

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 232

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 232

11 700 000 Р

142 683Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Арт. 108055679 В продаже 3-комнатная квартира в перспективном Южном районе города. Преимущества дома: отличная локация (море, Пионерская роща, Морская академия); монолит; резервные накопители; система видеонаблюдения. О квартире: Адрес - проспект Дзержинского, д. 232. Год постройки - 2011. Этаж - 13/17. Общая площадь - 82.6 кв. м. Изолированные комнаты - 18.8 + 15.3 + 14.0 кв. м. Кухня - 11.3 кв. м. Санузел раздельный - 3.1 + 1.5 кв. м. Прихожая - 12.2 кв. м. 3 застеклённые лоджии. Есть водонагреватель. Дополнительный комфорт придаёт система обогрева тёплый пол в ванной. В квартире выполнен косметический ремонт. Мебель и техника остаются Вам в подарок, квартира полностью готова принять новую счастливую семью! Все документы готовы к сделке, обременений нет. В собственности более 5 лет. Данный объект вы можете купить в ипотеку по ставке ниже рынка от 14.75 %. При покупке этой квартиры вы получаете подарочный сертификат на бесплатный отдых в солнечной Турции на двоих в пятизвёздочный отель на 8 дней 7 ночей! Инфраструктура. Вблизи располагаются магазины и супермаркеты, школы (3 лицей Морской технической, гимназия 6, школа 11) и детские сады, Государственный морской университет им. адмирала Ф. Ф. Ушакова (10 мин.), медицинские центры, спортивные залы, поликлиника 5 ...

👁 1 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь жилая	47.30 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



