

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на проспект Ленина, 52

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 52

7 600 000 Р

180 952Р за м²



42.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

19 из 20

Этаж

Евро 2-комнатная квартира у моря – 200 м до пляжа! ЖК Малая Земля, 19/20 этаж 1-я береговая линия – до моря 200 метров Перепланировка студии в евро-двушку (узаконена) Качественный ремонт – встроенная техника и мебель входят в стоимость Совмещенный санузел, водонагреватель, вода без перебоев + Бонус – кладовая на лестничной площадке Отличный вариант: • Для жизни у моря – виды на город и закаты • Для инвестиций – есть база арендаторов (посуточно и среднесрочно) Инфраструктура рядом: • Детсады: №9, 12, 62, «Улыбка» • Школа №10, Морской лицей, Университет Ушакова (наличие стабильного спроса на аренду) • Магазины, поликлиника, остановки – всё под рукой Чистые документы: • В собственности более 5 лет • Обременений нет Специальные бонусы для наших клиентов: Сертификат на двоих в Турцию — отдыхайте с удовольствием! Скидки и сертификаты в магазинах отделочных материалов и мебели — обустройте квартиру с выгодой. Выгодная ипотека Ипотека по ставке от 14,99% годовых — ниже рыночного уровня! Сэкономьте деньги и воплотите мечту о собственном жилье уже сегодня. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной и современной квартиры в отличном районе по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Арт. 108381842

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Бершак Ирина](#)

Телефон: [+79654599232](tel:+79654599232)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	19
Этажей всего	20	Площадь кухни	25.00 кв. м

