Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Губернского, 4

Краснодарский край, Новороссийск, улица Губернского, 4

7 000 000 Р

142 857Р за м^2

49.00 м^2	6.00 м^2	1 из 3
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся квартира с переделкой под офис. В центре города в доме по ул.Губернского на первом этаже есть помещение, которое вы можете приобрести. В данном помещении в период с 1996 по 2004 год располагалась сюрвейерская компания. Место отличное для офиса морских компаний. Здесь закрытый двор, свои парковочные места, заезд по номеру телефона, центр - удобный транспорт из всех частей города. В районе огромное количество мест для досуга и все условия для сотрудников (кофейни, столовые, остановки ОТ, почта, офисы коллег). Очень выгодное расположение относительно основных морских терминалов. В шаговой доступности Лесной порт, НМТП административный комплекс. Удобно ездить в терминалы на Мира, Морвокзал, Портовую. Этот объект отлично подойдёт, под долговременную сдачу. В квартире сделано помещение под рабочую зону, зону входа/ресепшн, выделен санузел и кухня переделана в кабинет. Если вы находитесь в поиске объекта под сдачу, помните, что офисы сдаются в среднем в два раза дороже, чем квартиры, а арендаторы там меняются реже. Код пользователя: 173084 Номер в базе: 8270517

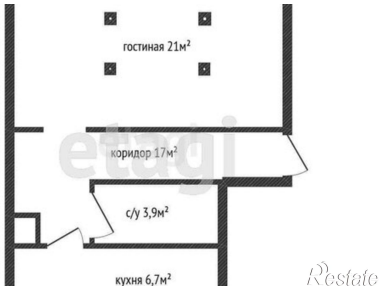
0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Корнилов Сергей Андреевич

Телефон: +79883811658

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м


гостиная 21м²
коридор 17м²
с/у 3,9м²
кухня 6,7м²