

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Литейный переулок, 38

Краснодарский край, Новороссийск, Литейный переулок, 38

5 500 000 Р

125 000Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Уникальная квартира в Новороссийске: ваш идеальный дом у моря! Представьте себе уютное гнёздышко, где каждый день начинается с захватывающего вида на морскую бухту и город. Именно такую возможность мы предлагаем вам — стать обладателем прекрасной двухкомнатной квартиры на шестом этаже. Почему эта квартира особенная? * Удобное расположение: в доме есть опорный пункт милиции и отделение «Почты России», что обеспечивает безопасность и удобство. * Развитая инфраструктура: в шаговой доступности — аптеки, магазины розничной торговли, административные и производственные здания АО «Черномортранснефть». * Близость к пляжу: всего 500 метров до пляжа «Волочаевский». * Транспортная доступность: остановка общественного транспорта (маршрутки 11, 27, троллейбус в 200 метрах от дома. * Всё в пределах досягаемости: в четырёх остановках — «Магнит», «Пятёрочка», «КБ», в пяти остановках — общеобразовательная школа (МБОУ ООШ и дошкольное учреждение (детский сад 22 «Малыш»), парк им. Ленинского комсомола. Характеристики квартиры: * Общая площадь: 44,4 м². * Жилая площадь: 23 м² (14,2 и 8,8 м²) * Кухня: 7,6 м² — идеальное пространство для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов. * Санузел раздельный — комфорт и удобство для всей семьи. Эта квартира — не просто жильё, это место, где сбываются ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Седанов Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+79883811658](tel:+79883811658)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

